

**Протокол № 1Э/2023 от 19.12.2023**  
**очередного общего собрания собственников многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу**  
**Московская область, г Подольск, пр-д Тарутинский, д. 1**

**Форма проведения:** Заочное голосование с использованием системы ЕИАС ЖКХ

**Дата проведения общего собрания / Период приема решений собственников:**  
с «27» ноября 2023г. по «19» декабря 2023г.

**Место проведения общего собрания:** Московская область, г Подольск, пр-д Тарутинский, д. 1, с использованием системы ЕИАС ЖКХ МО (<https://dom.mosreg.ru>)

**Инициатор общего собрания:** ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ" ОГРН 1145074015349 (дата присвоения 02.12.2014) ИНН 5036145658

**Администратор собрания:** ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ", ОГРН: 1145074015349, <http://uk-ldom.ru/>

**Место хранения протокола и решений собственников помещений:** система ЕИАС ЖКХ МО, <https://dom.mosreg.ru>

В соответствии с реестром собственников на дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Московская область, г Подольск, пр-д Тарутинский, д. 1, собственники владеют 7151.40 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 7151.40 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании приняли участие собственники и их представители в количестве **73** человек, владеющие **3959.69** кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **55.37%** голосов.

**Кворум имеется.** Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка общего собрания:**

1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта. Инициатор: Сиротенко Елена Валерьевна (кв.27)

2. Выбор лица, уполномоченного на открытие специального счета. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"

3. Выбор кредитной организации для открытия спец. счета. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"

4. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт и порядок оплаты взноса на кап ремонт. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"



5. Размещение средств фонда капитального ремонта на депозите. Инициатор: Сиротенко Елена Валерьевна (кв.27)
6. Совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"
7. Заключение прямых договоров на услуги отопления и водоснабжения. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"
8. О порядке оплаты коммунальных ресурсов, используемых на содержание общего имущества. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"
9. Пользование общим имуществом иными лицами (сдача в аренду). Инициатор: Сиротенко Елена Валерьевна (кв.27)
10. Размещение и содержания установленных общедомовых видеокамер. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"
11. Разлиновка гостевых парковочных мест. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"
12. Организация модульной клубы в виде буквы «Т1». Инициатор: Сиротенко Елена Валерьевна (кв.27)
13. Высадка живой ели на придомовой территории. Инициатор: Сиротенко Елена Валерьевна (кв.27)
14. Нанять консьержей в подъезд. Инициатор: Сиротенко Елена Валерьевна (кв.27)
15. Найм ЧОП. Инициатор: Сиротенко Елена Валерьевна (кв.27)
16. Отчет о работах за 2022г. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"
17. Об утверждении плана текущего ремонта на 2023 год. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"
18. Продолжительность голосования. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"
19. Дополнительная платная мойка полов. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"
20. Выбор Совета дома. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"
21. Выбор Председателя Совета дома. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"
22. Полномочия Председателя Совета дома. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"
23. Использование ЕИАС ЖКХ МО при проведении собрания. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"
24. В целях недопущения возможности проведения одновременных собраний собственников очной, очно-заочной, заочной и заочной в электронном виде принять решение о проведении всех последующих общих собраний



исключительно в заочной форме при помощи Региональной системы Московской области (ЕИАС ЖКХ МО). Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"

25. Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"

26. Порядок приема администратором собрания сообщений. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"

27. Порядок приема администратором собрания решений. Инициатор: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ"

### Результаты голосования по вопросам повестки

1. По вопросу: Выбор способа формирования фонда капитального ремонта

Предложили: Специальный счет - Управляющая компания

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3718,79	93,92	52	202,70	5,12	2,83	38,20	0,96	0,53

### Решение принято

2. По вопросу: Выбор лица, уполномоченного на открытие специального счета

Предложили: Выбрать владельцем и организацией уполномоченной на открытие специального счета на капитальный ремонт ООО "УК "Любимый дом"

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов



3790,99	95,74	53,01	168,70	4,26	2,36	0,00	0	0
---------	-------	-------	--------	------	------	------	---	---

### Решение принято

3. По вопросу: Выбор кредитной организации для открытия спец. счета

Предложили: Утвердить ПАО «Сбербанк» в качестве кредитной организации (банка), в котором будет открыт спец.счет на капитальный ремонт

#### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3791,19	95,74	53,01	134,10	3,39	1,88	34,40	0,87	0,48

### Решение принято

4. По вопросу: Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт и порядок оплаты взноса на кап ремонт

Предложили: Определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, равный минимальному размеру, установленному нормативно- правовым актом субъекта РФ. Определить порядок оплаты взноса на капитальный ремонт - через общую квитанцию ЕПД за услуги ЖКХ

#### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3752,99	94,78	52,48	134,10	3,39	1,88	72,60	1,83	1,02

### Решение принято

5. По вопросу: Размещение средств фонда капитального ремонта на депозите



Предложили: Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете управляющей компании, на специальных депозитах в ПАО «Сбербанк», в размере до шестисот тысяч рублей каждый, сроком до полугода, с последующей пролонгацией, с зачислением полученных процентов на специальный счет капитального ремонта или присоединением к депозиту

#### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3688,59	93,15	51,58	236,70	5,98	3,31	34,40	0,87	0,48

#### Решение не принято

6. По вопросу: Совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете

Предложили: Утвердить источник финансирования капитального ремонта – средства собственников, накапливаемые на специальном счете в ПАО Сбербанк

#### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3684,99	93,06	51,53	168,10	4,25	2,35	106,60	2,69	1,49

#### Решение принято

7. По вопросу: Заключение прямых договоров на услуги отопления и водоснабжения

Предложили: Заключение собственникам помещений, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, прямые договоры с МУП «Подольская теплосеть» (ОГРН 1025004701677) на оказание услуг по отоплению и подогреву ХВС для ГВС, а также с МУП "Водоканал города Подольска" (ОГРН 1035007201712) на услуги холодного водоснабжения, водоснабжения для подготовки горячей воды, водоотведения начиная с 01.01.2024 г



### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
2627,89	66,37	36,75	1225,20	30,94	17,13	106,60	2,69	1,49

#### Решение принято

8. По вопросу: О порядке оплаты коммунальных ресурсов, используемых на содержание общего имущества

Предложили: Установить размер расходов собственников дома на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям КОЛЛЕКТИВНЫХ (общедомовых) приборов учета ежемесячно, по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации

### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3922,49	99,06	54,85	0,00	0	0	37,20	0,94	0,52

#### Решение принято

9. По вопросу: Пользование общим имуществом иными лицами (сдача в аренду)

Предложили: Разрешить предоставлять в пользование общедомовое имущество иным лицам на возмездной основе(аренда); на условиях, определенных Советом дома. Определить управляющую компанию лицом, которое от имени собственников помещений уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в доме с обязательным согласованием условий данного договора с Председателем совета дома. Средства полученные от сдачи в аренду общедомового имущества зачислять на счет управляющей компании, для использования собранных средств по решению Совета дома на благоустройство дома (за вычетом налогов подлежащих оплате)

### Проголосовали



«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
1724,30	43,55	24,11	1442,19	36,42	20,17	793,20	20,03	11,09

### Решение не принято

10. По вопросу: Размещение и содержания установленных общедомовых видеокамер

Предложили: Разрешить предоставлять в пользование общедомовое имущество дома для всех ИНТЕРНЕТ ПРОВАЙДЕРОВ в доме (в т.ч. кабельное телевидение) по цене 2000 рублей с каждого провайдера в месяц с обязательной компенсацией затрат электроэнергии. Управляющей компании направить всем провайдерам уведомления о необходимости заключения договора аренды, либо, в случае отказа, об освобождении общего имущества от оборудования провайдера. Собранные денежные средства от аренды общего имущества дома направлять на оплату услуг содержания видеонаблюдения дома по цене 500 руб. в месяц за каждую камеру, а также накапливать для установки новых видеокамер. Установленные ранее и новые видеокамеры принять на баланс дома

### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3395,69	85,76	47,48	229,00	5,78	3,2	335,00	8,46	4,68

### Решение не принято

11. По вопросу: Разлиновка гостевых парковочных мест

Предложили: Разлиновать гостевые парковочные места за счет средств, собираемых на благоустройство территории, силами УК «Любимый дом» в 2023г. Утвердить стоимость работ с материалами в сумме 9900 руб., срок - 2023г

### Проголосовали

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------



Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3143,09	79,38	43,95	401,20	10,13	5,61	415,40	10,49	5,81

### Решение принято

#### 12. По вопросу: Организация модульной клумбы в виде буквы «Т1»

Предложили: Утвердить за счет платы, оплачиваемой собственниками на благоустройство дома, без дополнительных взносов работу: организацию модульной клумбы в виде буквы «Т1» на придомовой территории. Устройство клумбы с закупкой растений, включая замену грунта на плодородную землю (стоимость до 30000 руб.). Поручить выполнение работ управляющей организации в 2024 году. Принять имущество на баланс дома. Согласовать работы с советом дома

#### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3251,29	82,11	45,46	344,20	8,69	4,81	364,20	9,2	5,09

### Решение принято

#### 13. По вопросу: Высадка живой ели на придомовой территории

Предложили: Утвердить за счет платы, оплачиваемой собственниками на благоустройство общего имущества дома, без дополнительных взносов работу: Высадка ели на придомовой территории (стоимость 11700 руб.) силами управляющей компании в 2024 г

#### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов



3546,29	89,56	49,59	241,70	6,1	3,38	171,70	4,34	2,4
---------	-------	-------	--------	-----	------	--------	------	-----

### Решение принято

#### 14. По вопросу: Нанять консьержей в подъезд

Предложили: Нанять консьержей в подъезд с оплатой собственниками за свой счет и сбором средств через общую квитанцию ЕПД за услуги ЖКХ. График работы: круглосуточно, сутки/трое, с обязательным контролем входа в подъезд, из расчета не более 600 рублей с квартиры. При этом уменьшить стоимость платы за содержание на один рубль с кв.м площади квартир и помещений. Платная услуга начисляется только при условии голосования «за» 2/3 собственников от числа голосов всех собственников

#### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
341,30	8,62	4,77	1170,90	29,57	16,37	2447,49	61,81	34,22

### Решение не принято

#### 15. По вопросу: Найм ЧОП

Предложили: Нанять частную охранную организацию с размещением в консьержной. График работы: круглосуточно, с обязательным контролем входа в подъезд, контролем состояния общедомового имущества. С оплатой собственниками за свой счет и сбором средств через общую квитанцию ЕПД за услуги ЖКХ. из расчета не более 600 рублей с квартиры. При этом уменьшить стоимость платы за содержание на один рубль с кв.м площади квартир и помещений. Платная услуга начисляется только при условии голосования «за» 2/3 собственников от числа голосов всех собственников

#### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов



148,60	3,75	2,08	1341,00	33,87	18,75	2470,09	62,38	34,54
--------	------	------	---------	-------	-------	---------	-------	-------

### Решение не принято

16. По вопросу: Отчет о работах за 2022г

Предложили: Утвердить отчет о выполнении договора управления и работ по текущему ремонту общего имущества за 2022г. согласно размещенному на сайте Управляющей организации

#### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3719,29	93,93	52,01	96,90	2,45	1,35	143,50	3,62	2,01

### Решение принято

17. По вопросу: Об утверждении плана текущего ремонта на 2023 год

Предложили: Утвердить План текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2023г. согласно размещенному на сайте Управляющей организации

#### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3649,79	92,17	51,04	131,50	3,32	1,84	178,40	4,51	2,49

### Решение принято

18. По вопросу: Продолжительность голосования

Предложили: Продолжительность голосования по вопросам повестки собрания собственников помещений - не более 30 дней



Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3959,69	100	55,37	0,00	0	0	0,00	0	0

**Решение принято**

19. По вопросу: Дополнительная платная мойка полов

Предложили: Одобрить дополнительную платную услугу – дополнительные ДВЕ мойки в месяц лестничных площадок и маршей всех этажей с ноября по апрель. Установить размер платы за услугу в размере один рубль с кв.метра площади квартир и помещений в месяцы мойки, с отражением в платежном документе отдельной строкой

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
326,90	8,26	4,57	2272,59	57,39	31,78	1360,20	34,35	19,02

**Решение не принято**

20. По вопросу: Выбор Совета дома

Предложили: Избрать Совета дома в составе:

1)	Сиротенко Елена Валерьевна,	кв.	27
2)	Цыганскую Марину Григорьевну,	кв.	150
3)	Старовойтова Дмитрия Александровича,	кв.	109
4)	Трофимову Оксану Юрьевну,	кв.	142
5)	Вагина Владислава Виссарионовича, оф.1		

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов



3555,89	89,8	49,72	214,10	5,41	2,99	189,70	4,79	2,65
---------	------	-------	--------	------	------	--------	------	------

**Решение принято**

21. По вопросу: Выбор Председателя Совета дома

Предложили: Выбрать Председателем Совета дома из числа собственников Сиротенко Елену Валерьевну, кв. 27

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3662,69	92,5	51,22	142,30	3,59	1,99	154,70	3,91	2,16

**Решение принято**

22. По вопросу: Полномочия Председателя Совета дома

Предложили: Наделить председателя Совета дома полномочиями: 1) взаимодействие с управляющей компанией; 2) правом согласования договоров аренды и предоставления в пользование общедомового имущества; 3) правом распоряжения средствами дома совместно с Советом дома

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3589,69	90,66	50,2	201,50	5,09	2,82	168,50	4,26	2,36

**Решение принято**

23. По вопросу: Использование ЕИАС ЖКХ МО при проведении собрания

Предложили: Использовать ЕИАС ЖКХ



### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3672,39	92,74	51,35	106,40	2,69	1,49	180,90	4,57	2,53

#### Решение принято

24. По вопросу: В целях недопущения возможности проведения одновременных собраний собственников очной, очно-заочной, заочной и заочной в электронном виде принять решение о проведении всех последующих общих собраний исключительно в заочной форме при помощи Региональной системы Московской области (ЕИАС ЖКХ МО)

Предложили: Принять решение о проведении всех последующих общих собраний собственников исключительно в заочной форме при помощи Региональной системы Московской области (ЕИАС ЖКХ МО)

### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3444,39	86,99	48,16	178,10	4,5	2,49	337,20	8,52	4,72

#### Решение принято

25. По вопросу: Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН

Предложили: ООО "УК "ЛЮБИМЫЙ ДОМ", ОГРН: 1145074015349

### Проголосовали

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------



Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3298,69	83,31	46,13	216,20	5,46	3,02	444,80	11,23	6,22

### Решение принято

26. По вопросу: Порядок приема администратором собрания сообщений

Предложили: Принимать путем передачи сообщений в ООО "УК "Любимый дом" Подольск, Бородинский бульвар, д.5 офис № 6 (с 8:00 до 17:00 по рабочим дням) и в диспетчерскую круглосуточно; сообщения с использованием системы ЕИАС ЖКХ МО

### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3708,49	93,66	51,86	35,30	0,89	0,49	215,90	5,45	3,02

### Решение принято

27. По вопросу: Порядок приема администратором собрания решений

Предложили: Принимать в дни голосования, кроме последнего, заполненные в письменном виде решения собственников в ящики для сбора обращений установленные в подъезде; в ООО "УК "Любимый дом" офис (с 8:00 до 17:00 по рабочим дням) и в диспетчерскую круглосуточно; голосование с использованием системы ЕИАС ЖКХ МО

### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3608,89	91,14	50,46	169,60	4,28	2,37	181,20	4,58	2,53



## Решение принято

Ознакомиться с приложениями к Протоколу № 1Э/2023 от 19.12.2023г.:

- реестром собственников помещений в многоквартирном доме;
  - сообщением о проведении общего собрания;
  - доверенностями или иными документами, удостоверяющими полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме;
  - документами, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании;
  - решениями собственников помещений в многоквартирном доме
- можно в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации у временного или действующего администратора собрания собственников.